

フリガナ	ハピネスエフ	
物件名称	ハピネスF	101号室

所在地	〒870-0253 大分県大分市汐見2丁目33番39号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩71分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年11月築
主要採光面	南西	専有面積	46.49㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 クリーニング費:48,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 556m 中学校 2,581m コンビニ 864m 病院 2,009m スーパー 新鮮市場大在店 366m / 公園 浜公園 1,456m / その他 ホームワイド大在店 996m / コンビニ セブンイレブン大分大在店 446m
------	--

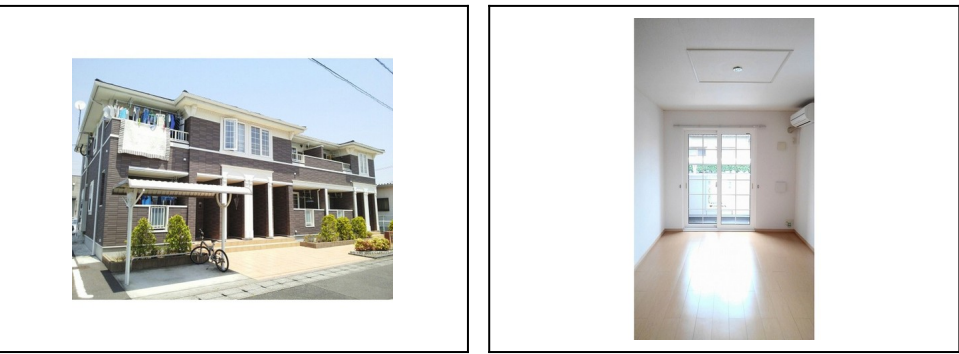
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003005120001



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  電子レンジ  浴室乾燥機  シャワー・トイレ  ガス  角部屋  室内洗濯機  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  保証人不要  衛星放送  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。