

フリガナ	ダイニオノビル	
物件名称	第二小野ビル	34号室

所在地	〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目8番16号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩18分
交通③	
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和42年12月築	
主要採光面	南	専有面積	30㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	350円	町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,800円				
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料の80%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 衛生費:350円
-------	--------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	482m	病院
	スーパー トキハ 別府店 3 3 4 m / スーパー ゆめタウン 別府 6 2 9 m				

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimaie@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007004580002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ガス 2階以上 二人入居可 エアコン	

印刷日 西暦2024年05月10日 情報有効期限 西暦2024年05月17日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。