

フリガナ	サヤマビル
物件名称	左山ビル
	204号室

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西1 0 丁目2番25号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年01月築	
主要採光面	南	専有面積	56.1㎡	総戸数	1戸	
賃料	43,000円	共益費	6,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場	付					
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円
-------	--------------------------------

周辺環境	小学校 541m 中学校 692m コンビニ 192m 病院 1,136m
	スーパー マルショク 鶴高通り 6 2 1 m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 8 7 6 m / 別府大学 7 9 8 m / その他 はるやま 別府店 1 2 4 m / その他 Seria 別府店 9 6 m / その他 ワークマンプラス 別府店 6 7 1 m

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007001400002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート エアコン付 ガス ペット相談 2階以上 フローリング 二人入居可 CATV 給湯器</div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。