

フリガナ	レジデンス	
物件名称	レジデンス	101号室

所在地	〒870-0904 大分県大分市向原東1丁目6番3号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩45分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築	
主要採光面	南	専有面積	54㎡	総戸数	6戸	
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円 駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1：4,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:68,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	482m	中学校	830m	コンビニ	407m	病院	677m
	スーパー 新鮮市場 526m / 大分短期大学5,307m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 650m / コンビニ セブンイレブン 大分日岡3丁目店 235m / コンビニ ファミリーマート 大分花高松 851m / コンビニ セブンイレブン 大分松原町店 976m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号	26004003610002	取引態様	専任媒介
物件種別	アパート		



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

追い焚き

シャブドレッサー セパレート

ヒートガンガン

シャフトイレ

室内洗濯機場

オール電化

システムキッチン

フローリング

2人入居可

CATV

エアコン

衛星放送

給湯器

その他 設備・条件