

フリガナ	ディアコートハチバンカン	
物件名称	ディアコート8番館	502号室

物件番号 26004001920016

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南4丁目1番12号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年06月築
主要採光面	南	専有面積	50.40㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	5,500円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)			

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	メンテナンス代:55,000円 鍵交換代:16,500円 A L S O Kロック:2,200円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心入居サポート:16,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	776m	中学校	1,015m	コンビニ	411m	病院	805m
	スーパー コープ下郡 567m							

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	