

フリガナ	アスールミサ
物件名称	アスール三佐
	201号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐4丁目1番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和64年1月築	
主要採光面		専有面積	53.46㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	40,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:71,500円
-------	---

周辺環境	小学校 367m 中学校 2,249m コンビニ 311m 病院 1,775m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 2,218m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 224m / その他 ナフコ 鶴崎店 555m / その他 ヤマダデンキ ヤマダアウトレット 皆春店 2,227m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,884m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004008880002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ モーターカー シャワー・トイレ ガスコンロ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。