

フリガナ アルバクレスタシロサキ

物件名称 アルバクレスタ城崎

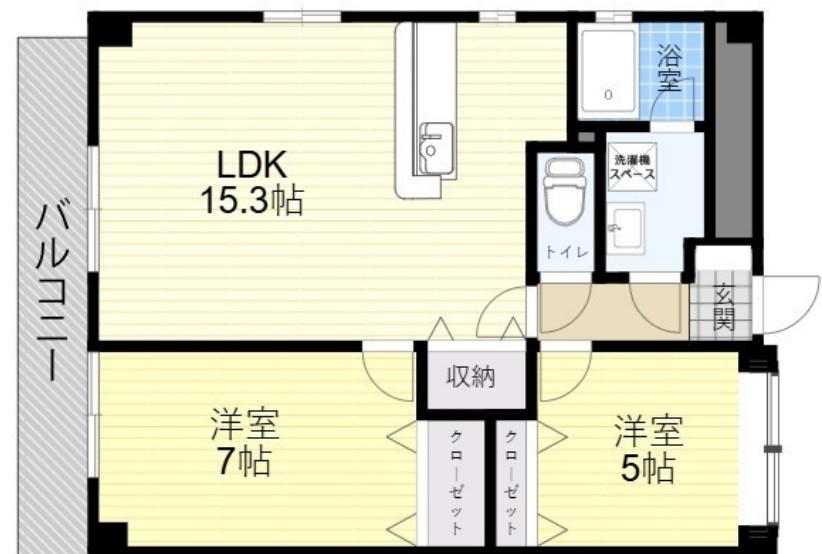
407号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0045 大分県大分市城崎町2丁目2番29号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和元年7月築
主要採光面	東	専有面積	60.42m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	94,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	300円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の50%（初回のみ）月額保証料：800円		
住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:990円 鍵交換代:19,800円 クリーニング代:44,000円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	412m 414m スーパー マルショク 舞鶴店 438m / その他 中央消防署 428m / その他 大分市役所 606m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueonomonomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueonomonomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001032620021



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題