

フリガナ	マーヴェラスツー	
物件名称	マーヴェラス2	103号室

物件番号 26002006420001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0011 大分県別府市大字内竈7 1 7番 1 2号		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩18分		
交通②	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩40分		
交通③			
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年09月築
主要採光面	南	専有面積	45.27㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

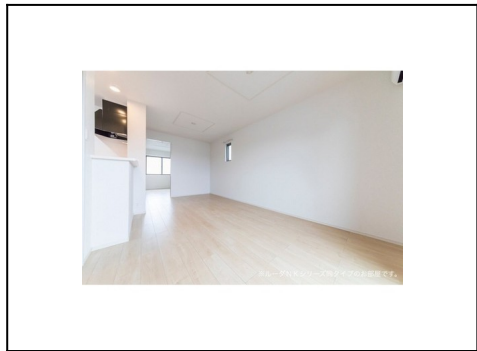
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:65,000円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 1,377m	病院 1,831m
------	-----	-----	-------------	-----------

スーパー マルシヨク関の江店 896m / その他 ニトリ別府店 3,258m

お部屋ラボ
日出店
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

システムキッチン	フローリング	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器	

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月03日 情報有効期限 西暦2026年04月10日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。