

フリガナ	エスペランササキエートウ	
物件名称	エスペランササキA棟	202号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目5番27号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩53分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年5月築	
主要採光面		専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:72,600円 サポート費用:1,320円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 956m 中学校 1,621m コンビニ 421m 病院
	公園 大分市桃園公園内施設 1,707m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 538m / その他 ナフコ 鶴崎店 820m / その他 ニトリ 大分三佐店 1,244m / コンビニ ファミリーマート 三川 614m / コンビニ ローソン 大分海原店 725m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004011290003



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div> キッチン シャワー・トイレ セパレート</div> <div> トイレ シャワー・トイレ</div> <div> 2F+ 2階以上</div> <div> システムキッチン</div> <div> エアコン</div> <div> 給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。