

フリガナ	パークサイドヒサノワン
物件名称	パークサイド久野1
	A201号室

所在地	〒870-0271 大分県大分市角子原 2 丁目4番39号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年3月築	
主要採光面	南	専有面積	25.13㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 安心サポート（月額）:1,320円 鍵交換費用:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 558m	中学校 2,140m	コンビニ 495m	病院 1,364m
	スーパー マックスバリュ 大在店 198m / スーパー マルショク 大在店 1,832m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 956m / その他 大在支所 1,155m / その他 Seria 大在店 1,176m			

お部屋ラボ  
大在店


〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003005710005

物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0敷礼保  
敷・礼・保0円

セパレート

ミニキッチン

シャワートイレ

2階以上

最上階

室内洗濯機場

フローリング

エアコン

衛星放送

給湯器

照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。