

フリガナ	フェリスエス	104号室
物件名称	フェリス エス	

物件番号 26007008730005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0916 大分県別府市中須賀本町字黒川1323番8号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年09月築
主要採光面	南東	専有面積	43.97㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

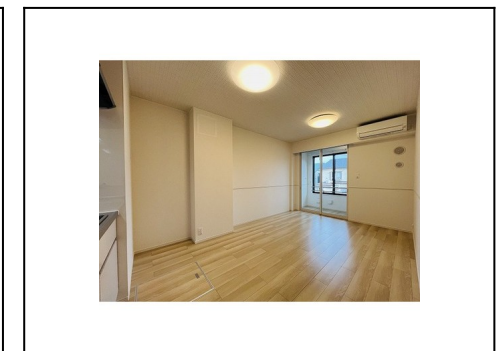
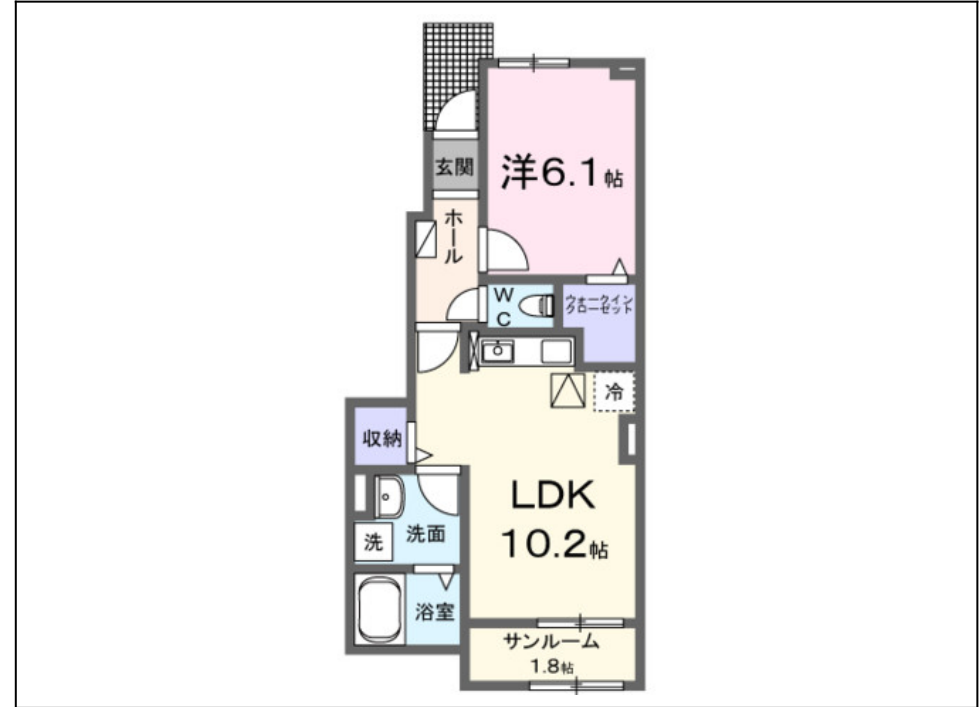
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	451m	病院	1,037m
	スーパー マルシヨク大学通り店 722m / その他 ニトリ別府店 1,533m					

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月05日 情報有効期限 西暦2026年04月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。