

フリガナ	ディーラームフルゴウ
物件名称	D-room古国府
	202号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目3番11号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年6月築	
主要採光面	南	専有面積	42.06㎡	総戸数		
賃料	64,900円	共益費	45,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:176,000円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 クリーニング代:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校 619m	中学校 1,481m	コンビニ 453m	病院 1,181m
	スーパー マルシヨク羽屋店 1,138m / 大分医療事務専門学校 1,534m / 朝来野学園女子専門学校 1,733m / 明日香美容文化専門学校 2,210m / NBUメディカルカレッジ 2,337m / 生野家政専門学校 2,504m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

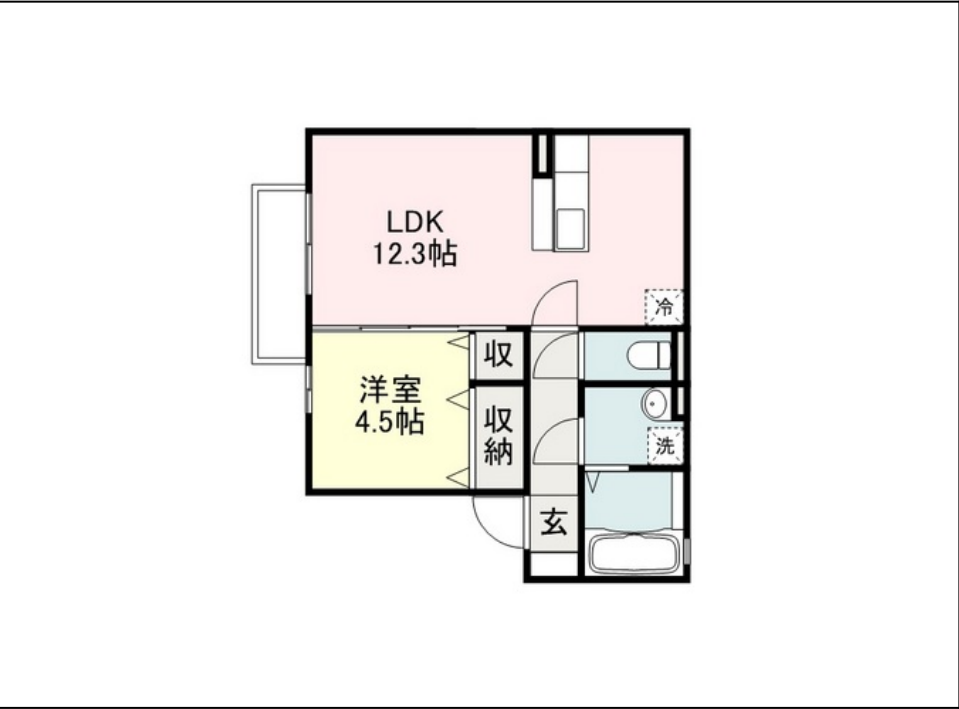
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001012620007

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>駅近 追い焚き シャワドルジャー セパレート シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機場 フローリング</div> <div>二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。