

フリガナ ディールームフルゴウ

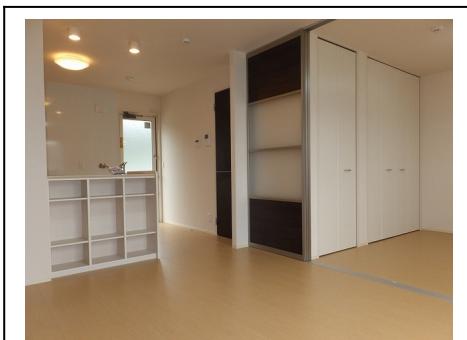
物件名称 D-room古国府

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目3番11号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩3分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩27分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年6月築
主要採光面	南	専有面積	42.06m ²	総戸数	
賃料	64,900円	共益費	45,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:176,000円 ファイティック:13,860円 ALSOロック:2,200円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 クリーニング代:55,000円				
周辺環境	小学校 619m	中学校 1,481m	コンビニ 453m	病院 1,181m	
	スーパー マルショク羽屋店 1,138m / 大分医療事務専門学校 1,534m / 朝来野学園女子専門学校 1,733m / 明日香美容文化専門学校 2,210m / NBUメディカルカレッジ 2,337m / 生野家政専門学校 2,504m				
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 				
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_ueonomonoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26001012620007



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。