

フリガナ ヴィラーチェナチュラ

物件名称 ヴィラーチェ・ナチュラ

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島426番1号			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩15分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成22年7月築
主要採光面	南	専有面積	63.89m ²	総戸数
賃料	67,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	事務手数料: 33,000円(税込)、月額保証料: 月額賃料等の2%		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代: 17,600円 ファイティック: 13,860円 クリーニング費: 85,800円 安心サポート(月額): 1,320円 鍵交換代: 19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 1,129m	中学校 1,187m	コンビニ 251m	病院 936m
スーパー マックスバリュ 南下郡店 738m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 493m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 713m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 1,307m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号

TEL: 097-551-6891

FAX: 097-551-6873

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012460003



設備・条件	セパレート	ミサカルーフ	IH	カーブル加熱	シャワートイレ	2階以上	角部屋	室内洗濯置場	システムキッチン
その他 設備・条件	フローリング	二人入居可	駐輪場	給湯器					

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。