

|      |          |
|------|----------|
| フリガナ | ブリスコイケバル |
| 物件名称 | Bliss小池原 |
|      | 402号室    |

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0134<br>大分県大分市大字猪野924-18番 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩26分                 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩47分                  |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分                 |
| 交通④ |                                |

|        |         |                               |           |         |         |     |
|--------|---------|-------------------------------|-----------|---------|---------|-----|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                            | 鉄筋コンクリート造 |         |         | 5階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                          | 2年間       | 築年数     | 令和8年1月築 |     |
| 主要採光面  | 東       | 専有面積                          | 54.66㎡    | 総戸数     |         |     |
| 賃料     | 69,000円 | 共益費                           | 5,000円    | 管理費     |         |     |
| 水道     |         | 町会費                           |           | フリーレント  |         |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                           |           | 更新事務手数料 |         |     |
| 敷金     |         | 保証金                           |           | 償却      |         |     |
| 礼金     | 1ヵ月     | 敷引                            |           | バイク置き場  |         |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：4,400円 駐車2台可            |           |         |         |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料：月額総賃料の60%、年間保証料10000円／年 |           |         |         |     |

|      |   |         |      |  |
|------|---|---------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円 | 管理体制 |  |
|------|---|---------|------|--|

|       |                                                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 除菌消臭施工代:23,100円<br>ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,189m 中学校 3,305m コンビニ 1,004m 病院                                                                                                                |
|      | スーパー サンリブ 明野 6 6 9 m / スーパー マックスバリュ 猪野店 1, 0 7 0 m / その他<br>ダイソー サンリブ明野店 6 5 8 m / その他 西松屋 大分明野店 1, 1 3 2 m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 明野店 1, 3 7 6 m |

お部屋ラボ

森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号

TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-morimachi@bunki.jp

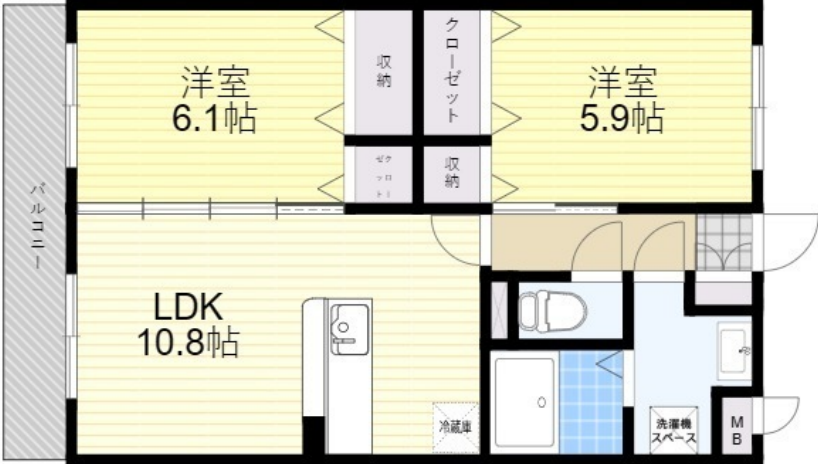
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件種別 マンション

物件番号 26006010380009



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

追い焚き

セパレート

オートロック

宅配BOX

浴室乾燥機

シャワートイレ

ガス

2階以上

室内洗濯置場

エレベータ

二人入居可

エアコン

駐輪場

衛星放送

その他 設備・条件

インターネット使い放題