

フリガナ ダイアパレスサノ
物件名称 ダイアパレス佐野

707号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0315 大分県大分市大字丹川佐野4429番				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩44分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩47分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩71分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年03月築
主要採光面		専有面積	21.75m ²	総戸数	46戸
賃料	25,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 (最低保証料20)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	200m	病院	3,289m
	スーパー マルショク 2, 322m / 公園 亀塚古墳公園・海部古墳資料館 2, 561m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 2, 338m / その他 ダイレックス 大在店 2, 593m / コンビニ ローソン 大分丹川店 1, 254m					

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003002190004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 数礼保  セバレー  24H  2階以上  室内  エレベータ  フローリングエアコン  保証人不要  給湯器  照明器具	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。