

フリガナ	ウッドハイムワン	
物件名称	ウッドハイム 1	10号室

物件番号 26003000040007

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所2191番				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分				
交通④					

間取り	1DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数	6戸
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200)

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,200m	中学校 500m	コンビニ 151m	病院 650m
------	------------	----------	-----------	---------

スーパー マルショク 2 2 1 m / スーパー マルショク 大在店 3 5 1 m / スーパー トキハイダストリー アムス大在 1, 2 7 4 m / 日本文理大学 9 4 6 m / その他 Seria 大在店 8 5 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 1, 1 4 0 m

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
--	--



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	--------------------------