

フリガナ	トレステーラハタケナカ
物件名称	トレステーラ畑中
	106号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中 1 丁目10番58号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩33分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩39分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年4月築
主要採光面	南	専有面積	72.72㎡	総戸数	
賃料	77,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可 近隣駐車場確保			
賃貸保証代行	必加入	保証料 30,000円、月額保証料 330円、1年更新料 11,000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ちんたいライフサポート24:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:60,500円
-------	--

周辺環境	小学校 2,287m 中学校 2,458m コンビニ 211m 病院 902m 公園 南大分体育館 1,000m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 347m / その他 ドラッグイレブン 畑中店 349m / その他 パリミキ 南大分店 567m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 625m / その他 フタタ 南大分店 921m
------	--

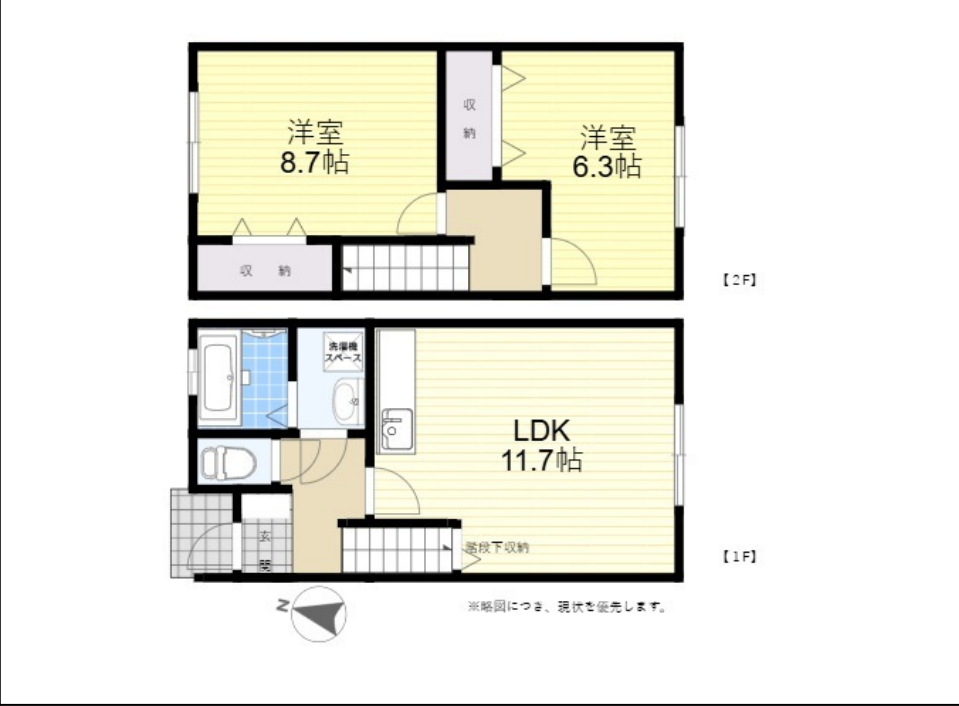
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

物件番号 26005008080005



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機場 フローリング 2人入居可 エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。