

フリガナ グリーンプラザツルミ

物件名称 グリーンプラザ鶴見

B201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見2番1号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩58分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩50分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年2月築
主要採光面	南東	専有面積	46.28m ²	総戸数
賃料	30,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	シャーメゾンライフ SUPPORT 24（月額）:1,320円 クリーニング代:33,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円			
周辺環境	小学校 1,084m	中学校 1,647m	コンビニ 270m	病院 698m その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 423m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畠店 643m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 600m / その他 朝日出張所 1,334m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,508m

お部屋ラボ
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007008480003



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保証 セバレー 2階以上 角部屋 二人入居可 エアコン 給湯器 高齢者可能	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。