

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | ラポワールヨコタビー | |
| 物件名称 | ラポワール横田B | 202号室 |

物件番号 26003008710003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|-----|----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0263 大分県大分市横田2丁目4番31号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩17分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩52分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩53分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|--------------------------------|-----------|---------|----------|
| 間取り | 3DK | 構造 | 軽量鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年3月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.81㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 49,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 800円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込) | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円 クリーニング代:85,800円 除菌消臭施行代:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:2,200円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 914m | 中学校 | 2,658m | コンビニ | 321m | 病院 | 522m |
| | スーパー マックスバリュ 大在店 1,064m / 公園 大分市大在プール 352m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 346m / その他 大在支所 1,217m / その他 Seria 大在店 1,450m / その他 ホームセンター・グッデイ 大在店 1,693m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| お部屋ラポ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |  |  |
|--|---|--|



| | |
|------------------|--------------------------------|
| 設備・条件 | その他設備・条件 インターネット使い放題 |
|------------------|--------------------------------|

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。