

フリガナ	フィオーレサクラ
物件名称	フィオーレ 櫻
	104号室

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1348番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩7分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩13分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年08月築	
主要採光面	南	専有面積	44.02㎡	総戸数		
賃料	61,000円	共益費	2,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 A L S O Kロック:2,200円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	中学校	コンビニ	539m	病院	661m
	スーパー マルミヤストア敷戸店 1, 0 3 0 m / 公園 敷戸公園 7 3 7 m / その他 ビッグウッド大分南店 1, 3 3 0 m					

お部屋ラボ
光吉店

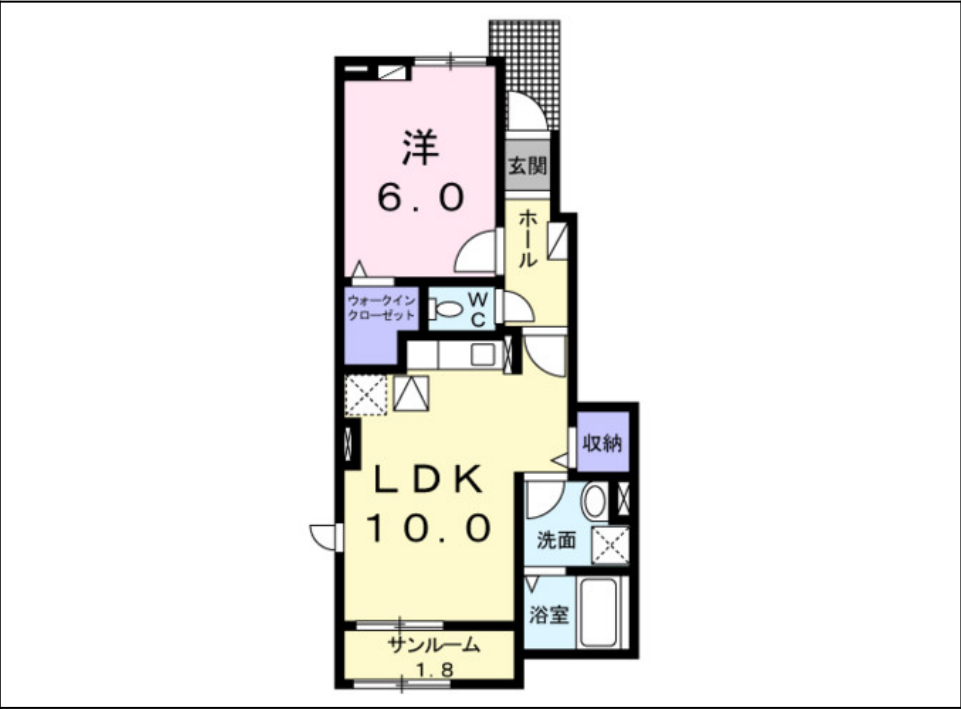
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005010000003

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。