

フリガナ	テリオツルサキ	0201号室
物件名称	テリオ鶴崎	

物件番号 26006000080018

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0104 大分県大分市南鶴崎2丁目6番11号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩8分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩36分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩42分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年09月築
主要採光面	東	専有面積	41.92㎡	総戸数	72戸
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

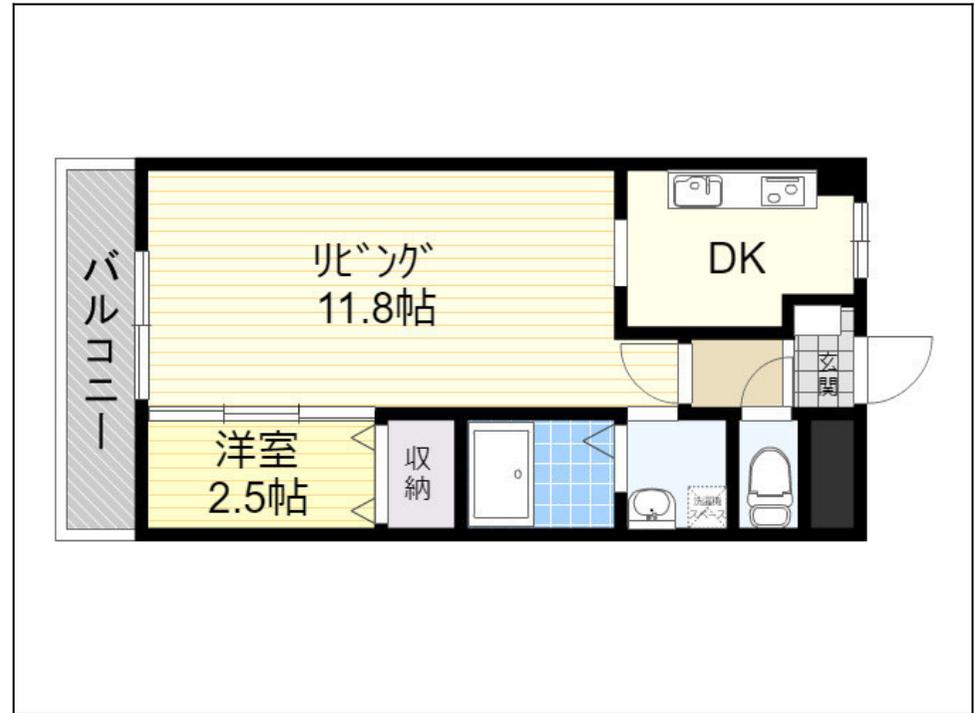
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,950円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:60,500円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校 80m	中学校 437m	コンビニ 663m	病院 494m
	スーパー サンリブ 187m / スーパー マルシヨク 鶴崎店 279m / その他 鶴崎支所 578m / その他 東消防署 566m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 934m / コンビニ セブンイレブン 大分中鶴崎2丁目店 385m			

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"><li>0敷礼保 敷礼保0円</li><li>追い焚き</li><li>シャワートイレ</li><li>オートロック</li><li>ゴミががら</li><li>宅配BOX</li><li>IHコンロ</li><li>シャワートイレ</li><li>2階以上</li><li>角部屋</li><li>室内洗濯場</li><li>オール電化</li><li>システムキッチン</li><li>エレベータ</li><li>フロアリング</li><li>バイク置場</li><li>エアコン</li><li>駐輪場</li><li>給湯器</li></ul>	<p>その他 設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"><li>インターネット使い放題</li></ul>
---	--

印刷日 西暦2024年05月17日 情報有効期限 西暦2024年05月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。