

フリガナ	ハナミズキイチバンカン	物件番号	26006004610009
物件名称	はなみずき1番館	203号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森275番3号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩59分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩70分		
交通④			

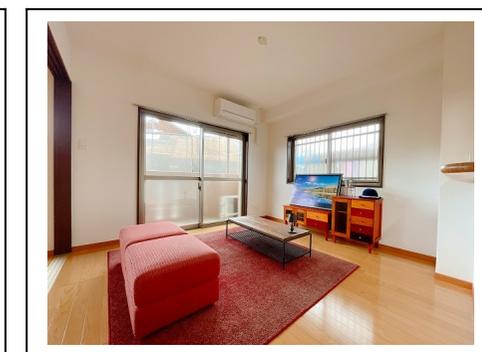
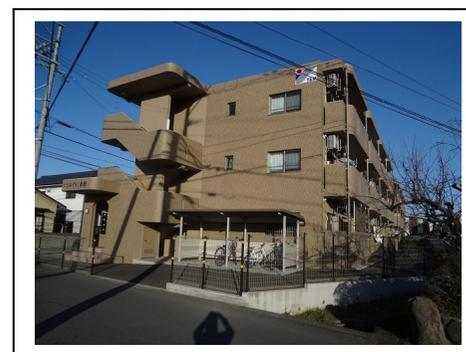
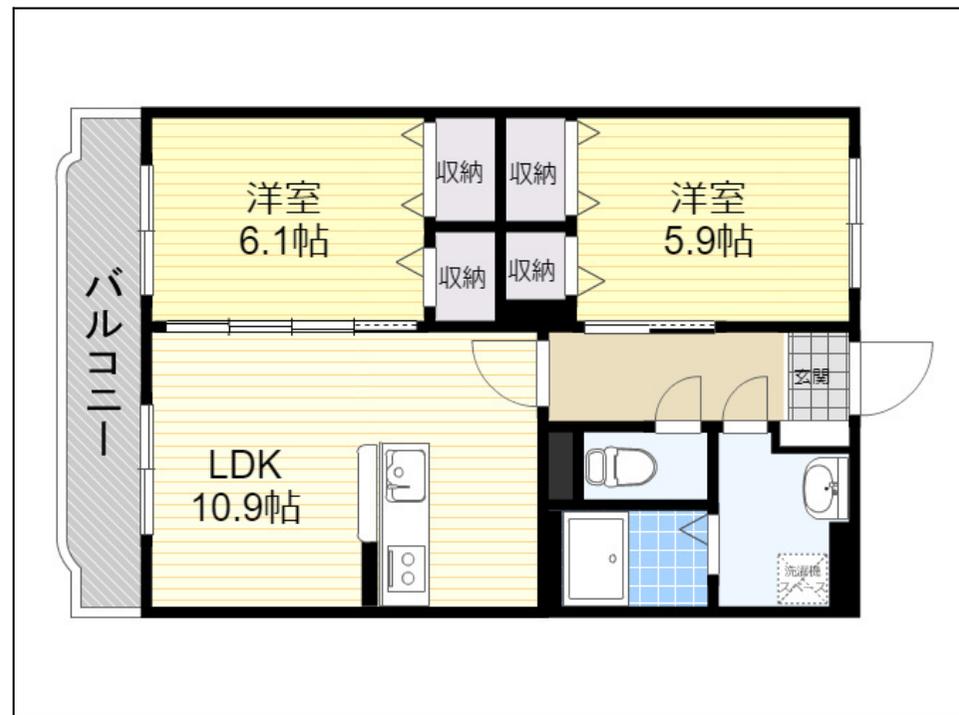
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年1月築
主要採光面	南	専有面積	55.2㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 駐車3台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%(初回のみ) 更新料10000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート初回事務手数料:770円 安心サポート/月:990円
-------	---

周辺環境	小学校	1,162m	中学校	2,048m	コンビニ	372m	病院	1,357m
	スーパー マルシヨク 高田店 1, 2 1 3 m / その他 ダイソー 東大分森町店 4 0 8 m / その他 ナフコ 東大分店 6 3 4 m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 1, 1 2 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 1, 0 9 2 m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。