

フリガナ サーパスシンカワ

物件名称 サーパス新川

606号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | | | | | | |
|--------|---|---|---------------------|---------|---------|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0016 大分県大分市新川町1丁目10番43号 | | | | | | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩25分 | | | | | | | |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩35分 | | | | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩47分 | | | | | | | |
| 交通④ | | | | | | | | |
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 1年間 | 築年数 | 平成8年8月築 | | | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 71.20m ² | 総戸数 | | | | |
| 賃料 | 90,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 | | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 10,000円 | 更新事務手数料 | | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 保証金 | | 償却 | | | | |
| 礼金 | 2ヶ月 | 敷引 | | バイク置き場 | | | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 | 駐車場月額:6,600円 | | | | | | |
| 賃貸保証代行 | | 賃貸保証会社加入要 契約時:賃料等の5.0% (最低2万円) /月額:賃料等の1.5% | | | | | | |
| 住宅保険 | 有 | 22,000円/2年 | 管理体制 | | | | | |
| その他費用 | 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:770円 | | | | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 601m 中学校 260m コンビニ 437m 病院 スーパー マルキヨウ 新川店 528m / 大分介護福祉士専門学校 807m / 大分臨床工学技士専門学校 807m / 大分医学技術専門学校 807m / 大分臨床検査技師専門学校 807m / 大分リハビリテーション専門学校 807m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001016570001



設備・条件



その他 設備・条件