

フリガナ	シミズテイ(ミツヨシシンマチ)
物件名称	志水邸（光吉新町）
	1号室

所在地	〒870-1135 大分県大分市大字光吉光吉新町17番8号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩30分
交通③	
交通④	

間取り	6DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年01月築
主要採光面	南	専有面積	97㎡	総戸数	1戸
賃料	80,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 クリーニング費:88,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,680m	病院	1,920m
------	-----	-----	------	--------	----	--------

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005013590001

取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート  ミニキッチン付  ガス ガスコンロ設置可  室内 室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。