

フリガナ	ベルフォーレアイリスワン	
物件名称	ベルフォーレ・アイリス 1	103号室

物件番号 26007004270002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内町1848番	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分	
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩60分	
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩68分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年9月築
主要採光面	南	専有面積	37.33㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	

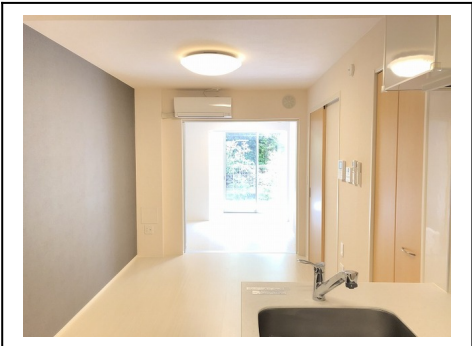
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 退去時クリーニング費:46,200円	
-------	---	--

周辺環境	小学校	554m	中学校	982m	コンビニ	609m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 863m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 638m / コンビニ ローソン 別府坊主地獄前店 927m						

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。