

フリガナ	ペパーミント	
物件名称	ペパーミント	301号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳131番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築	
主要採光面		専有面積	39.79㎡	総戸数	48戸	
賃料	58,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：7,700円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校	963m	中学校	1,248m	コンビニ	439m	病院	355m
	スーパー マルキョウ 大道店 723m / 朝来野学園女子専門学校1,031m / 明日香美容文化専門学校1,132m / 大分県立芸術文化短期大学2,209m / 田北調理師専門学校1,884m / その他 洋服の青山 大分大道店 720m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001019480066

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>シャワー・トイレ セパレート</div> <div>オートロック</div> <div>エレベーター</div> <div>2F以上</div> <div>角部屋</div> <div>エレベータ</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>保証人不要</div> <div>給湯器</div> <div>照明器具有</div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。