

フリガナ	ソートレルワイ	
物件名称	ソートレルY	302号室

物件番号 26002005160010

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒873-0005 大分県杵築市大字猪尾69番8号	
交通①	日豊本線 杵築駅 徒歩87分	
交通②		
交通③		
交通④		

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築	
主要採光面	南	専有面積	25.8㎡	総戸数	18戸	
賃料	20,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料は月額総賃料の50%、年間保証料10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:3,300円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 CATV利用料:860円 クリーニング費:33,000円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	350m	病院	1,675m
	スーパー サンリブ 杵築 1, 2 8 6 m / その他 ハリカミブレ 杵築店 3 2 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 杵築猪尾店 5 7 8 m / その他 ドラッグストアモリ 杵築店 1, 0 8 1 m / その他 ホームワイド 杵築店 1, 2 9 1 m					

**お部屋ラボ**  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷金・保0円)</li> <li>セパレート</li> <li>ミニががが</li> <li>宅配BOX</li> <li>浴室乾燥機</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ペット相談</li> <li>2F以上</li> <li>室内洗濯機</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> </ul>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2025年07月28日 情報有効期限 西暦2025年08月04日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。