

フリガナ	サンメゾンツー	
物件名称	サンメゾン 2	102号室

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾 3 9 0 1 番 2 号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩52分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩58分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩58分				
交通④					

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年02月築	
主要採光面	南	専有面積	44.34㎡	総戸数		
賃料	46,500円	共益費	2,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,374m	中学校	1,831m	コンビニ	407m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館猪野店 1, 5 5 3 m						

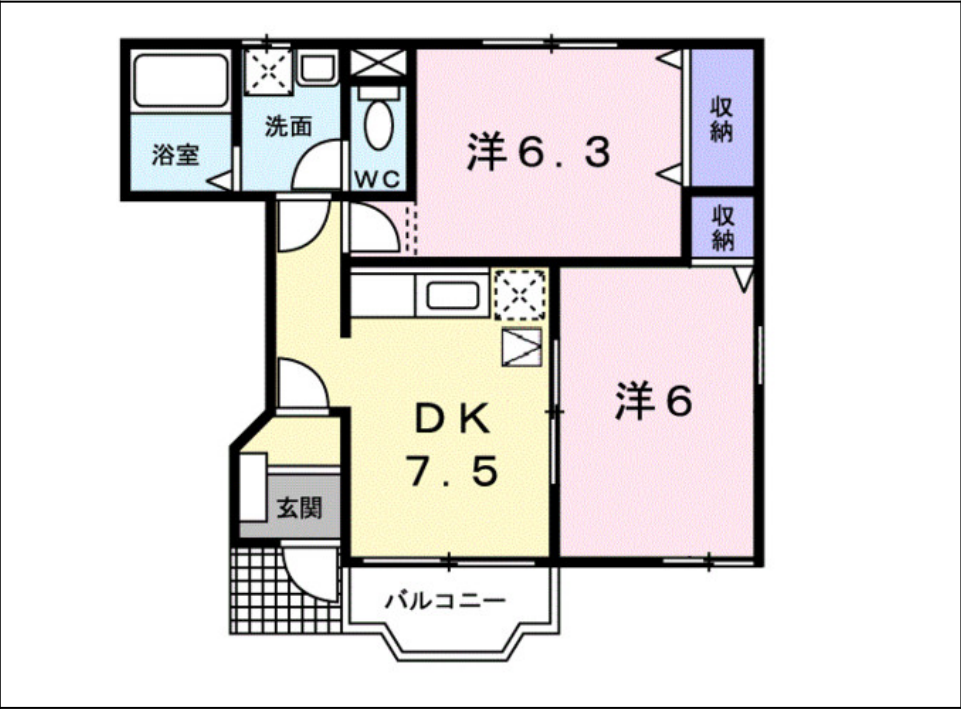
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006002750003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  追い焚き  セ/レオート  ミニ冷蔵庫  シャワートイレ  室内洗濯機場  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。