

フリガナ	トレステラリデアルショウニン
物件名称	トレステラリデアル上人103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007005450003

所在地	〒874-0033 大分県別府市上人南10番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年4月築	
主要採光面		専有面積	30.36㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円、月額保証料330円、更新15000円（1年）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

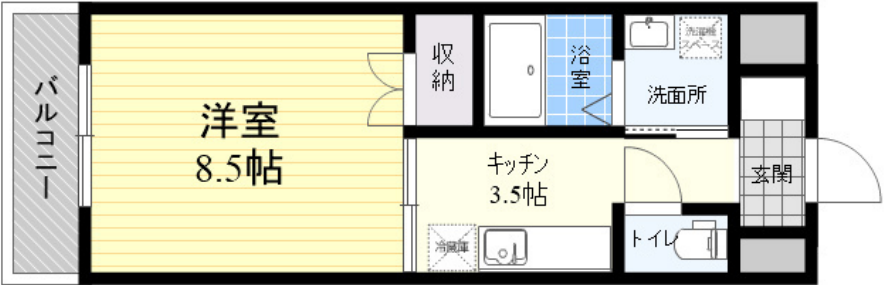
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃代:44,000円 ちんたいライフサポート（月額）:660円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 41m	病院 853m
	スーパー マルショク 大学通り店 5 0 0 m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 5 8 7 m / その他 ニトリ 別府店 7 2 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 0 5 4 m			

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
駅近 シャワー・トイレ・セパレート オートロック シャワートイレ モーター付 室内洗濯機場 エレベータ フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。