

フリガナ	ツツミビルショウニンホンマチ	
物件名称	ツツミビル（上人本町）	304号室

物件番号 26007000130001

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0032 大分県別府市上人本町1番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩1分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造	4階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年03月築
主要採光面	南	専有面積	22.27㎡	総戸数	1戸
賃料	33,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	33,000円	保証金	無	償却	
礼金	33,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料50%（更新料10000円/年）、学生の場合初回のみ10000
--------	-----	--

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 145m	病院 13m
	スーパー マルショク 494m / スーパー マルショク 大学通り 777m / その他 ニトリ 別府店 577m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 781m / その他 エディオン 亀川店 1,199m / コンビニ ローソン 別府上人南店 494m			

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※略図につき、現状を優先します。



<p>設備・条件</p>  <p>駅近 セパレート シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------