

フリガナ

物件名称 ココティ工1

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺3丁目詳細未定番			
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩12分			
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩20分			
交通③	久大本線 大分駅 徒歩28分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和8年03月築
主要採光面	南	専有面積	50.05m ²	総戸数
賃料	74,500円	共益費	2,800円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,600円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:80,000円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	480m	病院
スーパー A?プライス南大分店 820m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001037050002



印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。