

フリガナ コーポヒラヤマツ

物件名称 コーポ平山2

201号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1115 大分県大分市ひばりヶ丘2丁目8番9号			
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩20分			
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩51分			
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩54分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和63年11月築
主要採光面	南	専有面積	54.15m ²	総戸数 4戸
賃料	48,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場月額: 2,000円 駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

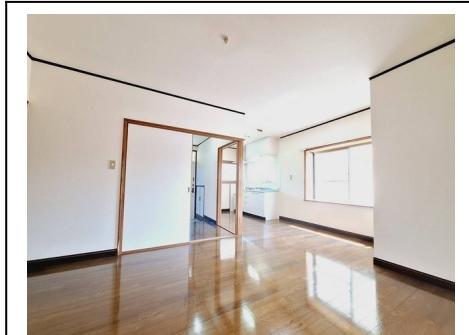
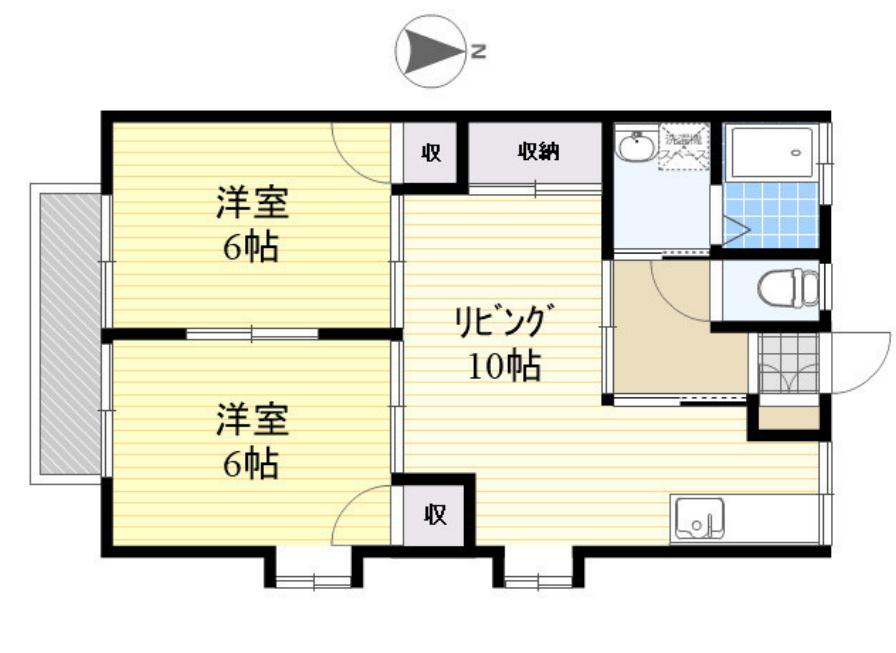
その他費用	町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOロック:4,400円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,859m	病院	1,504m
	スーパー アテオ 高江店 2, 674m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2, 368m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 288m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 3, 741m / コンビニ セブンイレブン 大分鶴野店 3, 622m					

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005006690003



0 敷礼保 敷礼保証金 入居可	シャンブレーカーペット セパレート モザイクタイル	ガス ガスコンロ 給湯器	2階以上 室内洗濯置場 フローリング
CATV CATV エアコン 給湯器			インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。