

フリガナ	トレステラーリデアルショウニン	
物件名称	トレステラーリデアル上人	205号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007005450008

所在地	〒874-0033 大分県別府市上人南10番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩51分
交通④	

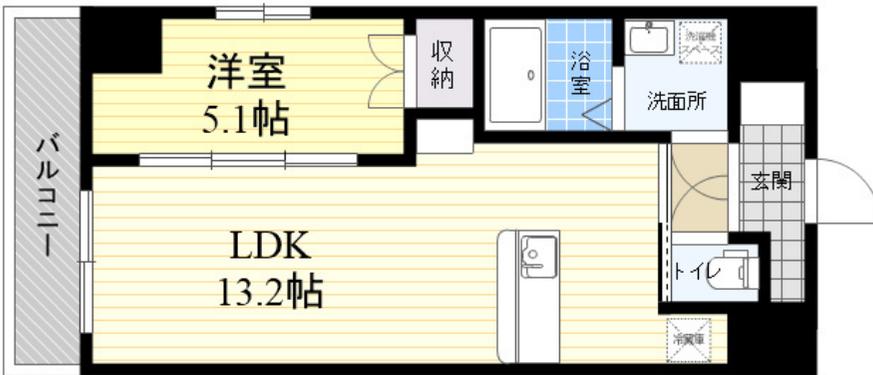
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年4月築
主要採光面	南	専有面積	41.4㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円、月額保証料330円、更新15000円(1年)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:16,500円 退去清掃料:49,500円 ちんたいライフサポート(月額):660円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	41m	病院	853m
	スーパー マルショク 大学通り店 500m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 587m / その他 ニトリ 別府店 724m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1,054m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

駅近	シャワー/トイレ	セパレート	オートロック	モビリティ	シャフトエレ	2階以上	モビリティ	角部屋
室内洗濯機	エレベーター	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	給湯器		

その他 設備・条件  
インターネット使い放題