

フリガナ	カステルムハイツ	
物件名称	カステルムハイツ	301号室

物件番号 26001034560005

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0829 大分県大分市大字三芳椎迫4番3号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩26分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩26分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩30分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年01月築
主要採光面	南	専有面積	43.74㎡	総戸数	6戸
賃料	43,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 定額水道料:3,000円 クリーニング費:96,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	502m	病院	973m
	スーパー マルキョウ 大道店 929m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1,349m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 1,436m / その他 洋服の青山 大分大道店 926m / コンビニ ローソン 大分大道店 762m					

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷+礼+保0円 給湯器 給湯器 セパレート セパレート シャワートイレ シャワートイレ ガス ガス 2階以上 2階以上 室内洗濯機 室内洗濯機 フローリング フローリング CATV CATV エアコン エアコン</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。