フリガナ	コンフィアンスファイブ
物件名称	コンフィアンス５　205号室

所在地	〒874-0825 大分県別府市南立石八幡町１７２１番５号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩42分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩59分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩62分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年02月築
主要採光面	南西	専有面積	51.64㎡	総戸数	
賃料	61,500円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

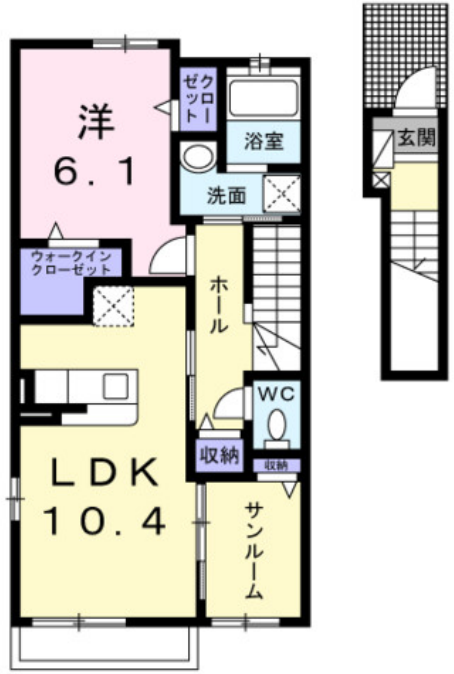
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

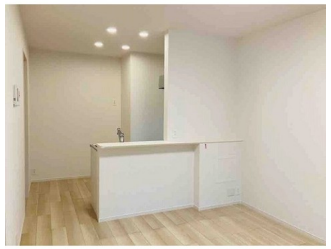
その他費用	町費:500円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ＳＡＴ１１９(消火用具):6,380円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　788m	病院　1,210m
	スーパー トキハインダストリー鶴見園店 ９９０ｍ ／ コンビニ ローソン別府生目店 ６８２ｍ			

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728　FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26007005980002
物件種別　アパート





設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンターフォン　宅配BOX　ウォークインクローゼット　浴室乾燥機　シャワートイレ　2階以上
室内洗濯置場　システムキッチン　二人入居可　CATV　エアコン　駐輪場　衛星放送　給湯器　照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月19日 情報有効期限 西暦2026年03月26日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。