

フリガナ リバーサイドツル
物件名称 リバーサイド津留

108号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留1丁目13番11号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩30分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間			築年数 昭和63年11月築			
主要採光面	南	専有面積	22.56m ²			総戸数			
賃料	34,000円	共益費	2,000円			管理費			
水道	水道代込	町会費	350円			フリーレント			
契約一時金		更新料				更新事務手数料			
敷金	無	保証金	無			償却			
礼金	無	敷引	無			バイク置き場			
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円							
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)							

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:37,400円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	388m	病院	955m
	スーパー マルショク 舞鶴店 1,144m / その他 つるやゴルフ 大分店 435m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 943m / その他 中央消防署 1,114m / コンビニ セブンイレブン 大分長浜町2丁目店 845m					

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004003300018



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	0 敷礼保証金	セバレー	セーフガーフル	宅配BOX	室内洗濯置場	フローリング	エアコン	給湯器	その他 設備・条件
	敷礼保証金	セバレー	セーフガーフル	宅配BOX	室内洗濯置場	フローリング	エアコン	給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。