

フリガナ	パルカワナリ	
物件名称	パル・川成	102号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻83番1号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩44分				
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩48分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年03月築	
主要採光面	東	専有面積	30.96㎡	総戸数	10戸	
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:40,700円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	344m	病院	956m
	スーパー アテオ 光吉店 1, 2 5 3 m / その他 サンドラッグ セイユー堂薬局植田店 5 1 4 m / その他 サンドラッグ 植田店 5 1 4 m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1, 0 9 8 m / その他 エディオン 大分本店 1, 1 3 9 m					

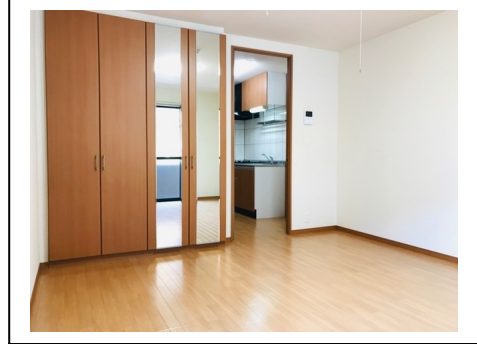
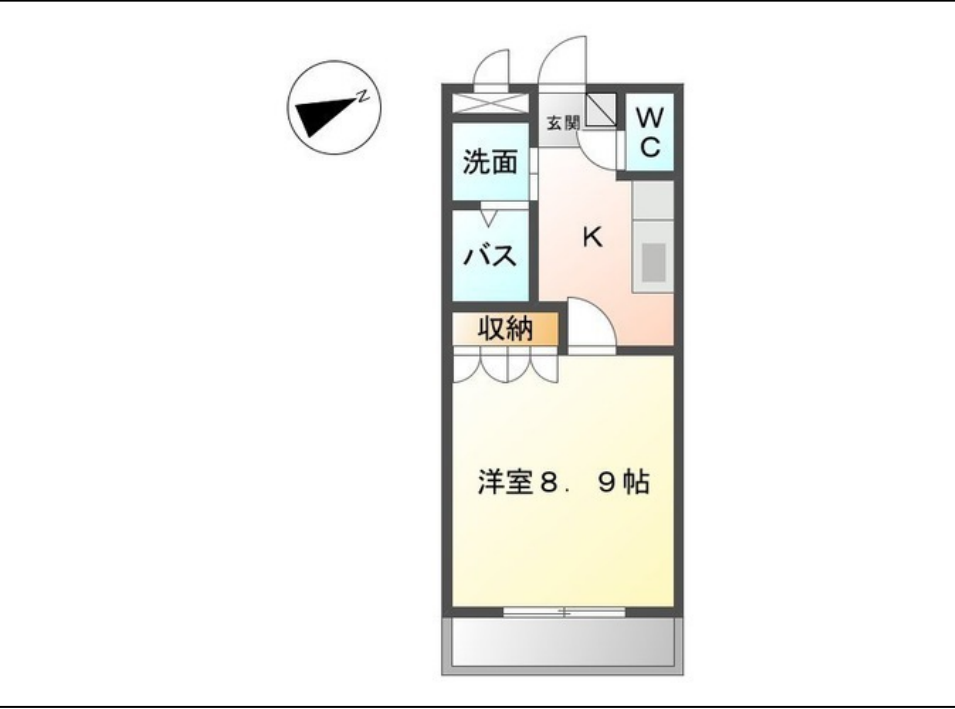
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005001260004



設備・条件



シンクドレッサー セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯置場 システムキッチン フローリングティンブキー
CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。