

フリガナ	メルベークカツラギビー
物件名称	メルベーク葛木 B
	202号室



所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木305番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩48分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩59分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年3月築	
主要採光面		専有面積	55.44㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--


その他費用	ルームクリーニング料金:44,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円
-------	---

周辺環境	小学校 804m 中学校 1,492m コンビニ 820m 病院
	スーパー マックスバリュ 猪野店 1,118m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1,028m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 484m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 610m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 1,110m

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート  
物件番号 26006008960003



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。