

フリガナ	モンフレールカメガワエイト
物件名称	モンフレール亀川 8
	202号室

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町103番1号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩57分
交通④	

間取り	2SLDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築	
主要採光面	南	専有面積	66.4㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		

賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円 (税込) らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円 (税込)
--------	-----	--

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24 (月額):1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:99,000円 鍵交換代:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 513m 中学校 1,306m コンビニ 213m 病院 957m スーパー マルショク 大学通り店 1,881m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1,081m / その他 ニトリ 別府店 1,767m / コンビニ ローソン 別府亀川店 293m / 病院 別府温泉病院 878m
------	--

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007006340007



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>セパレート</div><div>ミニキッチン</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャフトイレ</div><div>ペット相談</div><div>2階以上</div><div>最上階</div><div>室内洗濯置場</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>24時間監視カメラ</div><div>駐輪場</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。