

フリガナ	エムズスクエアスリー	
物件名称	M'Sスクエア3	202号室

物件番号 26005011610002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート


所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次1409番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩38分
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩50分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩82分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年1月築	
主要採光面	南西	専有面積	57.17㎡	総戸数		
賃料	62,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	62,500円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回事務手数料33,000円(税込) 毎月保証料月額賃料等の2%				


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代(初回):19,800円 退去時清掃代:72,600円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	583m	病院	1,337m
	スーパー マルシヨク 判田店 3,725m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 713m / その他 大南支所 983m / その他 ホームワイド 戸次店 1,112m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 松岡店 4,270m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p>  <p>二人入居可 CATV エアコン 24時間緊急対応 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。