

フリガナ プレジールドウゾノツー

物件名称 プレジール堂園2

202号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|--------|--|---|------------------|---------|----------|
| 所在地 | 〒870-0115 大分県大分市大字関園101番1号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 大在駅 徒歩46分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 高城駅 徒歩51分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 2DK | 構造 | 軽量鉄骨造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成2年01月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 40m ² | 総戸数 | 6戸 |
| 賃料 | 35,000円 | 共益費 | 1,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:3,000円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総額賃料の50%、更新保証料:10000円/年 | | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | | |
| その他費用 | 町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円 | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 984m | 中学校 1,188m | コンビニ 807m | 病院 814m | |
| | スーパー バリュー 871m / 日本文理大学3, 282m | | | | |

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006000100002



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
|  敷礼保証金  セパレート  ガス  2階以上  室内  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  給湯器 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。