

フリガナ	ルーメツルサキ	
物件名称	Rume鶴崎	C号室

物件番号 26003003100004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫374番37号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩52分
交通③	
交通④	

間取り	3LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年04月築
主要採光面		専有面積	70.62㎡	総戸数	
賃料	76,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円, 月額保証料330円、1年更新料15000円(税込)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ちんたいライフサポート(月額):660円 鍵交換代:16,500円 退去清掃代:71,500円 ファイテック:27,720円 抗菌施行代:28,600円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	3,840m	コンビニ	440m	病院
------	-----	-----	--------	------	------	----

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追焚き セパレート ミニキッチン シャワートイレ カコン可 ペット相談 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器
その他 設備・条件	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。