

所在地	〒870-0035 大分県大分市中央町3丁目1番4号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩32分			
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩29分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数 平成19年3月築
主要採光面	南西	専有面積	26.9m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	56,500円	共益費	6,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 16,500円
敷金	50,000円	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:19,800円		
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等の50% 更新時:1万円/年		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	消毒施工料:17,600円 投てき消火用具:6,600円 総合補償OVOプラス:19,800円 鍵交換代:18,700円 退去時清掃費:46,200円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	169m 病院
	スーパー トキハインダストリー 若草公園店 411m / スーパー OASIS ひろば 21364m / スーパー OPA 大分オーパ 477m / スーパー トキハ 本店 664m / スーパー アミュプラザおおいた 661m / 明日香美容文化専門学校 443m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_ueconomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001003750131

ロフト  
7.4帖

## 設備・条件



## その他 設備・条件