

フリガナ グランツエー

物件名称 グランツ A

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

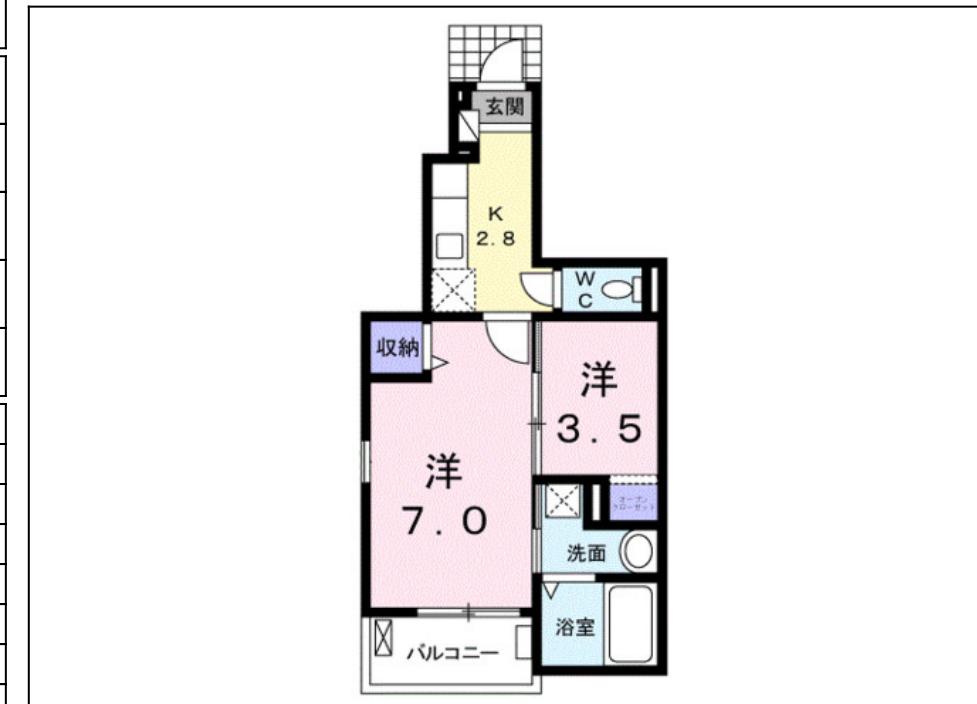
所在地	〒870-0137 大分県大分市寺崎町2丁目7番18号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩40分			
交通④				
間取り	1K	構造	木造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成24年12月築
主要採光面	南西	専有面積	31.65m ²	総戸数
賃料	45,000円	共益費	1,700円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円			

周辺環境	小学校 573m	中学校 590m	コンビニ 536m	病院
スーパー 新鮮市場花高松店 1,001m / 公園 桃園公園 203m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 888m / その他 ベスト電器 高城店 1,113m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町1丁目店 539m / コンビニ ファミリーマート 寺崎町一丁目 526m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004004500003



設備・条件	追い焚き	セパレート	ヒートポンプ	浴室乾燥機	シャワートイレ	室内洗濯置場	CATV	エアコン	駐輪場
その他 設備・条件	給湯器	照明器具	有						

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。