

フリガナ	レジーナセキデン
物件名称	REGINA碩田
	204号室

所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天 1 丁目2番13号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩32分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築	
主要採光面	東	専有面積	37.1㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:1,600円
-------	---

周辺環境	小学校 715m	中学校 715m	コンビニ 265m	病院
	その他 ダイソー 大分新川店 851m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,015m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,153m / コンビニ ファミリーマート 大分弁天二丁目 280m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



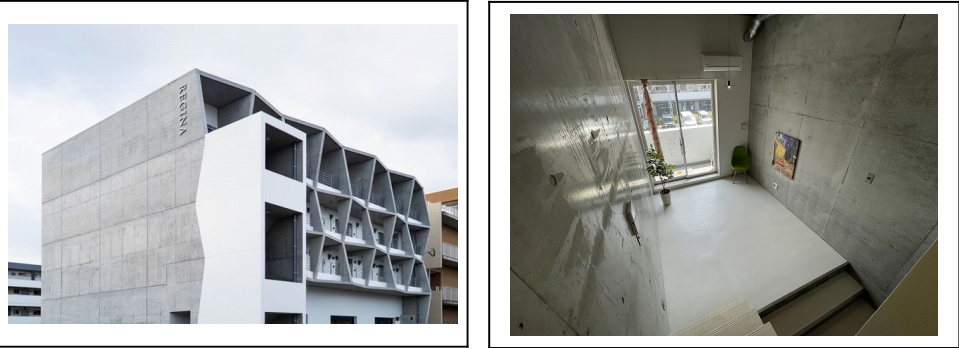
取引態様 一般媒介

物件番号 26001036690008

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。