

フリガナ	ステイブルアケノ	
物件名称	ステイブル明野	206号室

所在地	〒870-0165 大分県大分市明野北 2 丁目9番6号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩80分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩32分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年03月築	
主要採光面	南	専有面積	60.94㎡	総戸数	28戸	
賃料	70,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	100,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：4,400円 駐車料 2：4,400円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 240m 中学校 1,137m コンビニ 330m 病院 500m
	スーパー サンリブ 5 6 7 m / スーパー サンリブ 明野 1 , 3 2 2 m / 大分県立芸術文化短期大学 3 , 7 2 1 m / その他 西松屋 大分明野店 1 , 2 3 2 m / コンビニ セブンイレブン 大分明野北店 3 9 0 m / コンビニ ローソン 大分小池原店 1 , 2 9 3 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004000180016



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>オートロック</div><div>モーターカー</div><div>宅配BOX</div><div>24時間セキュリティ</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯機</div><div>システムキッチン</div><div>エレベーター</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>バイク置場</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div>	