

フリガナ	リバーサイドナカシマ
物件名称	リバーサイド中島
	403号室

所在地	〒870-0042 大分県大分市豊町1丁目1番19号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩32分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年06月築	
主要採光面	南	専有面積	26.56㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 373m 中学校 514m コンビニ 486m 病院
	スーパー マルキョウ新川店 1, 0 1 8 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

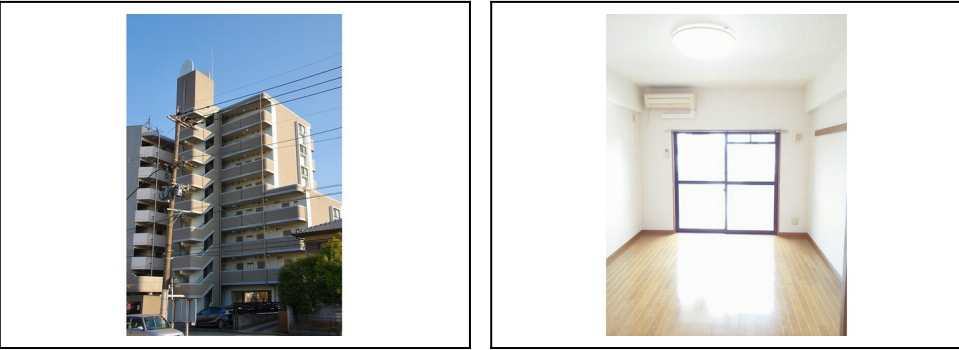
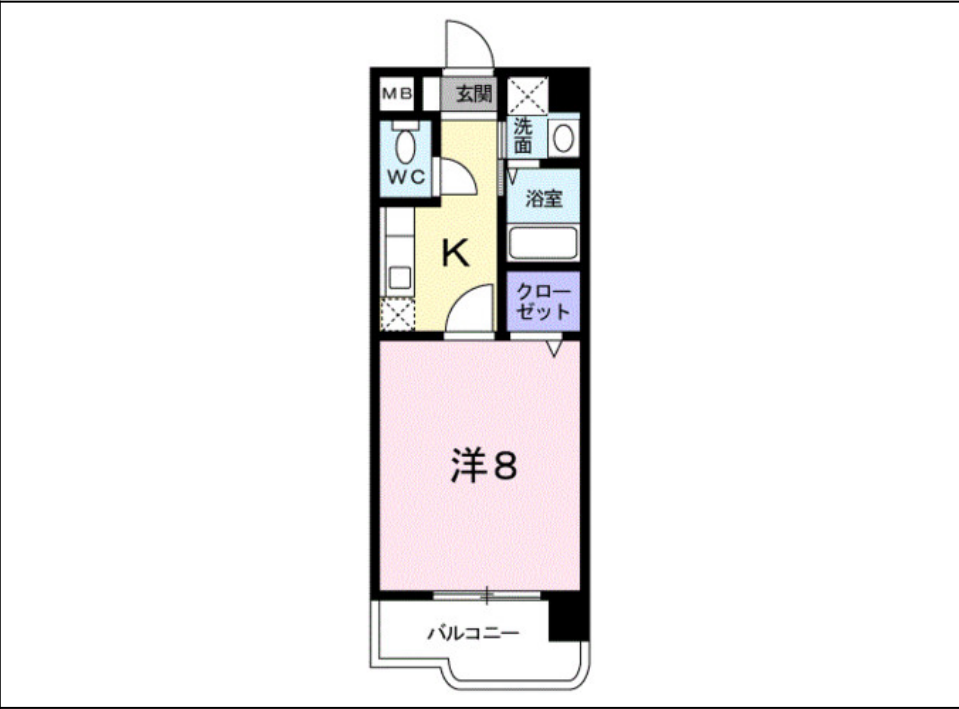
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001002170038

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート  オートロック  シャワートイレ  2階以上  室内洗濯場  エレベータ  フローリング  CATV	
 エアコン  駐輪場  給湯器  照明器具有	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。