

フリガナ アルカディアエムタ

物件名称 アルカディア江無田

105号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒875-0023 大分県臼杵市大字江無田123番1号				
交通①	日豊本線 熊崎駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩28分				
交通③	日豊本線 臼杵駅 徒歩30分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年1月築
主要採光面		専有面積	45.09m ²	総戸数	8戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	49,000円	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円、入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:51,700円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,840m	中学校	294m	コンビニ	197m	病院
	スーパー サンリブ 臼杵	46.6m	/ スーパー マックスバリュ 市浜店	1,062m	/ その他 サンドラッグ 臼杵江無田店	46.5m	/ その他 ダイソー サンリブ臼杵店 53.2m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新地店 64.5m

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003007830004



設備・条件	シャンクレッサー	セバレー	ヒートポンプ	シャワートイレ	ペット相談	二人入居可	エアコン	給湯器
その他 設備・条件								

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。