

フリガナ アルカーサルオオミチ

物件名称 アルカーサル大道

605号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町2丁目8番			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分			
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成27年03月築
主要採光面		専有面積	42.43m ²	総戸数
賃料	85,000円	共益費	8,500円	管理費
水道	3,300円	町会費		フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行				

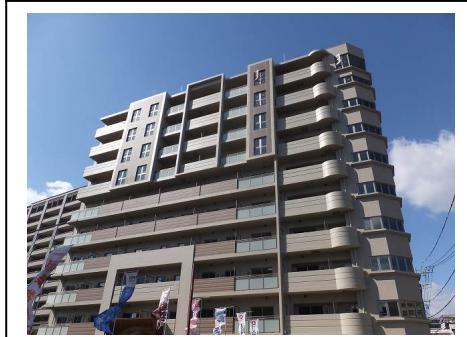
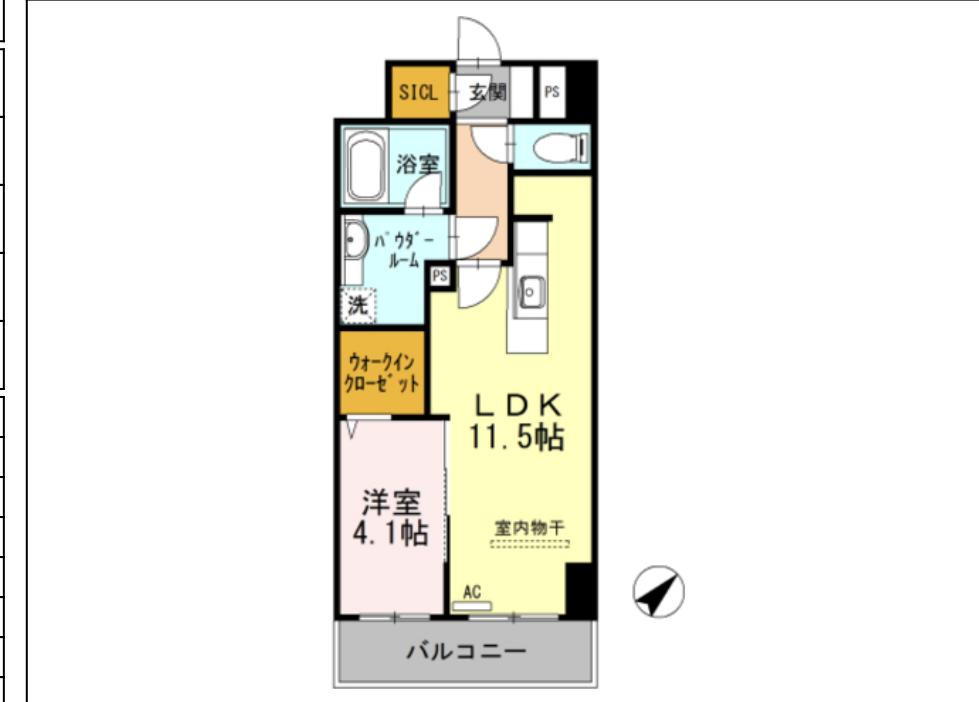
住宅保険		管理体制
------	--	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング料:60,500円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校 244m	中学校 1,399m	コンビニ 268m	病院
スーパー マルショク 東大道店 393m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 771m / スーパー アミュプラザおおいた 873m / 明日香美容文化専門学校 468m / 田北調理師専門学校 1,151m / 大分県理容美容専門学校 1,316m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001011600041



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンブレッジャー セパレート オートロック ドアサングル 宅配BOX カーブル シャワートイレ 2階以上 カードキー 室内 洗濯槽 システムキッチン エレベータ CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。