

フリガナ ツルハビル	物件名称 鶴羽ビル	206号室
------------	-----------	-------

物件番号 26004001330022

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 2丁目2番37号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩27分	
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩50分	
交通④		

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造 11階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年02月築
主要採光面	南	専有面積	71.78㎡	総戸数	50戸
賃料	70,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	2ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)			

住宅保険	有	22,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 クリーニング費:38,500円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	528m	中学校	1,664m	コンビニ	227m	病院	739m
	スーパー マルキョウ新貝店 1,014m / 公園 平和市民公園 825m							

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>セパレート カコン2階可 2階以上 角部屋 室内洗濯機 エレベータ フローリング 2人入居可 CATV</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。